临沧市住房和城乡建设局关于第二轮省生态

环保督察反馈问题整改情况报告

按照《中共临沧市委 临沧市人民政府关于印发<临沧市贯彻落实第二轮省生态环境保护督查报告整改方案>的通知》要求，由市住房城乡建设局牵头整改临翔区碧桂园小区道路井盖和游乐园扰民问题。目前，该问题已整改完成，临翔区人民政府和临沧高新区管委会完成自查自验，并提请市级验收。2024年1月18日，市住房城乡建设局牵头组织市文化和旅游局、临翔区住房和城乡建设局、临沧高新区管委会规划建设局开展了市级验收工作，现将有关工作情况报告如下：

一、群众投诉问题

2022年11月，云南省第五生态环境保护督察组进驻期间，市住房城乡建设局收到督察组交办群众投诉举报问题：位于临沧市临翔区碧桂园小区公共道路上的井盖，汽车过往碾压产生较大噪音，影响小区住户日常正常生活；碧桂园一期与二期之间的儿童游乐场早上7点至晚上10点期间儿童娱乐的吵闹和相应的娱乐器材噪音影响邻近居民日常生活，希望搬迁至原规划地点（售楼部前），如搬迁不成应对游乐场设置隔音设施。

二、整改工作推进落实情况

收到云南省第五生态环境保护督察组关于群众投诉举报临沧碧桂园小区道路井盖和儿童游乐园噪音扰民问题交办通知后，市住房城乡建设局高度重视，主要领导立即进行安排部署，分管副局长带领业务科室和临翔区住房城乡建设局、临沧高新区管委会规划建设局负责人到现场踏勘督导，与临沧碧桂园小区房地产开发企业和物业服务企业共同分析研究产生问题的根本原因，制定整改方案，明确整改措施和完成时限，并安排局属有关科室持续跟进整改。**针对小区公共道路上的井盖噪音问题：一是**全面检查整个小区路面的井盖松动情况，确保应改尽改。**二是**采取在井座与路面间的缝隙填充沥青混凝土或液体沥青的方式固定井盖，避免车辆过路碾压产生噪音。**针对小区游乐场噪音问题：一是**对游乐设施采取降噪措施，在儿童游乐设施铁皮板面和爬梯上铺设减震材料，降低噪音。**二是**加强游乐设施日常管理，修改完善温馨提示牌，明确游玩期间禁止大声喧哗，明确游玩的时间段等内容。**三是**做好有关业主的思想工作，倡导相互体谅、相互包容，争取理解支持。**四是**物业公司加强日常巡逻，发现儿童在禁止游玩时间段玩乐及时劝导。目前，以上两个问题均已整改完成。

在全面完成整改工作后，责成房地产开发企业和物业服务企业组织人员对小区内反映比较大的住户开展了回访。经对15户业主回访，13户表示满意，2户表示基本满意。

三、验收工作开展情况及结论

2024年1月18日，市住房城乡建设局组织市文化和旅游局、临翔区住房和城乡建设局、临沧高新区管委会规划建设局3家单位开展了市级验收工作。验收组现场查看小区道路的井盖整改措施落实情况和儿童游乐园降噪整改落实情况，并召开会议讨论会商，一致认为：经过采取整改措施，有效降低了噪音的产生，整改效果得到业主的满意认可，已完成区级自查自验，同意通过市级验收。

临沧市住房和城乡建设局

2024年2月7日